

CHARAKTERISTIKA BYTU PO REKONSTRUKCI:	
Podlaží:	5NP
Byt se nachází pod střechou:	ne
Zdroj tepla:	centrální vytápění
Zdroj TUV:	centrální
Posílit příkon bytu:	ano
Zřízení odvodu pro digestoř:	ano
Nucené odvětrávání koupelny:	ano
Nucené odvětrávání toalety:	ano
Napojení bytu na HDO:	ne
Sporák:	elektrický
Nové rozvody elektro:	ano
Nové rozvody ZTI:	ano
Nová bytová rozvodnice:	ano
Stropy:	dřevěné

- ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ**
- (Dx) VIZ. VÝPIS DVEŘÍ
- (Ox) VIZ. VÝPIS OKEN
- ① NOVÁ ZDĚNÁ PŘEDSTĚNA NA ULOŽENÍ GEBERITU + JÁDROVÁ OMÍTKA
TL. 150 mm, V. 1200 mm
- ② ZAZDÍT Z CPP OTVOR V200 x Š400 x H150, ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA
- ③ ZAZDÍT Z CPP OTVOR PO LUXFERECH, V400 x Š1200 x H100,
ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA
- ④ ZAZDÍT Z CPP OTVOR PO LUXFERECH, V400 x Š800 x H100,
PONECHÁNÍ OTVORU PRO VZT Ø150 mm VE STEJNÉ VÝŠCE JAKO
VENTILÁTOR NA WC, ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA
- ⑤ VZT-ODVĚTRÁNÍ KOUPELNY+WC, VYÚSTĚNÍ S FASÁDNÍ MRÍŽKOU
SE SÍTKOU PROTI HMYZU, DOMOVNÍ VENTILÁTOR VYBAVENÝ
ELEKTRICKÝ OVLÁDANOU AUTOMATICKOU ŽALUZIÍ NEBO ZPĚTNOU
KLAPKOU, ČIDLEM VLHKOSTI A ČASOVÝM SPINAČEM, KRYTÍ MIN.
IPX4, MAX. 30 dB

DOPLNĚNÍ MALÝCH PLOCH ŠTUKOVÝCH OMÍTEK 2 m2

KUCHYŇSKÁ LINKA NENÍ SOUČÁSTÍ DODÁVKY STAVBY

VNITŘNÍ MALBY – HLBOUKOVÁ PENETRACE STĚN A STROPŮ

– PAČOKOVÁNÍ VÁPENNÝM MLÉKEM DVOJNÁSOBNÝM

S OBROUŠENÍM A SÁDROVÁNÍM STĚN I STROPŮ – 50% PLOCH STĚN A STROPŮ

– MALBA => PENETRACE 1x, BÍLÁ 2x, BĚLOST MIN. 2% Bo504 (STĚNY A STROPY)


LEGENDA MÍSTNOSTÍ

Č.M.	MÍSTNOST	PL(M2)	PODLAHA (ÚPRAVA)	STROP (ÚPRAVA)	STĚNY (ÚPRAVA)
5.12b.01	CHODBA	14,2	SAMONIVELAČNÍ STĚRKA, PVC	VNITŘNÍ MALBA	VNITŘNÍ MALBA
5.12b.02	KUCHYŇ	13,2	SAMONIVELAČNÍ STĚRKA, PVC	VNITŘNÍ MALBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA PO OBKLADECH, VNITŘNÍ MALBA
5.12b.03	SPIŽ	0,6	PVC	VNITŘNÍ MALBA	VNITŘNÍ MALBA
5.12b.04	POKOJ	17,5	REPASE PARKET, NOVÉ PARKETOVÉ SOKLÍKOVÉ LIŠTY	VNITŘNÍ MALBA	VNITŘNÍ MALBA
5.12b.05	WC	1,1	OČIŠTĚNÍ PO BOURÁNÍ DLAŽBY, PENETRACE, SAMONIVELAČNÍ STĚRKA, DLAŽBA, KERAMICKÝ SOKL	SDK PODHLED (SAMONOSNÝ), MALBA	ŠTUK. OMÍTKA PO OBKLADECH, VODEODOLNÁ MALBA
5.12b.06	KOUPELNA	2,9	OČIŠTĚNÍ PO BOURÁNÍ DLAŽBY, PENETRACE, SAMONIVELAČNÍ STĚRKA, HI STĚRKA, DLAŽBA	VNITŘNÍ MALBA	HLAŽENÁ OMÍTKA PO OBKLADECH, HI STĚRKA, OBKLAD, MALBA
5.12b.07	POKOJ	17,3	REPASE PARKET, NOVÉ PARKETOVÉ SOKLÍKOVÉ LIŠTY	VNITŘNÍ MALBA	VNITŘNÍ MALBA
CELKOVÁ PLOCHA		66,80			

LEGENDA ZNAČENÍ

- PRAČKA, NENÍ SOUČÁSTÍ DODÁNÍ STAVBY
- LEDNÍČKA, NENÍ SOUČÁSTÍ DODÁNÍ STAVBY
- SPRCHOVÁ VANIČKA PLASTOVÉ, ROZMĚR 900 x 900 mm, VČETNĚ ZASTĚNY
- STOUPACÍ POTRUBÍ KANALIZACE
- VODOMĚR
- VODOVODNÍ POTRUBÍ
- VENTILÁTOR
- VZT POTRUBÍ, PLASTOVÉ Ø150 mm
- RADIÁTOR VIZ PROJEKT UT
- TOPNÝ ŽEBŘÍK VIZ PROJEKT UT

REVIZE			
Index	Datum	Změna	Jméno

		Projekty Realizace Projektový management info@qualitygroup.cz www.qualitygroup.cz	
		STAVTE CHYTŘE	
STAVBA ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE NA OPRAVU BYTU ORLÍ 12, BYT Č. 12.2			
MÍSTO STAVBY Orlí 12 602 00 Brno-město		K.Ú.: OKRES: KRAJ:	Město Brno (610003) Brno-město Jihomoravský
GENERÁLNÍ PROJEKTANT Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno IČ: 08879737, DI: yuvn588		AUTORIZACE	
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU Ing. Jiri Soltes, jiri.soltes@qualitygroup.cz, tel.: 736 105 226			
ZPRACOVATEL ODBORNÉ ČÁSTI Ing. Karolina Dvořáčková tel.: 604 588 844 e-mail: karolina.dvorackova@qualitygroup.cz			
STAVEBNÍK - INVESTOR Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno IČO: 449 92 785		Č. SMLOUVY INVESTORA	
		Č. SMLOUVY PROJEKTANTA P-21-007-000	
ODBORNÁ ČÁST Architektonicko-stavební řešení		DATUM 05/2021	PARÉ
OBJEKT		MĚŘÍTKO 1:50	
NÁZEV DOKUMENTU			
Nový stav			
KÓD ELEKTRONICKÉ VERZE DOKUMENTU			
stavba	stupeň	část	výkres
Orl.12-12.2	DPS	D.1.1	03
		profese	název dokumentu
		ASŘ	NOVÝ STAV
		revize	
		00	